

Une isolation épaisse et externe

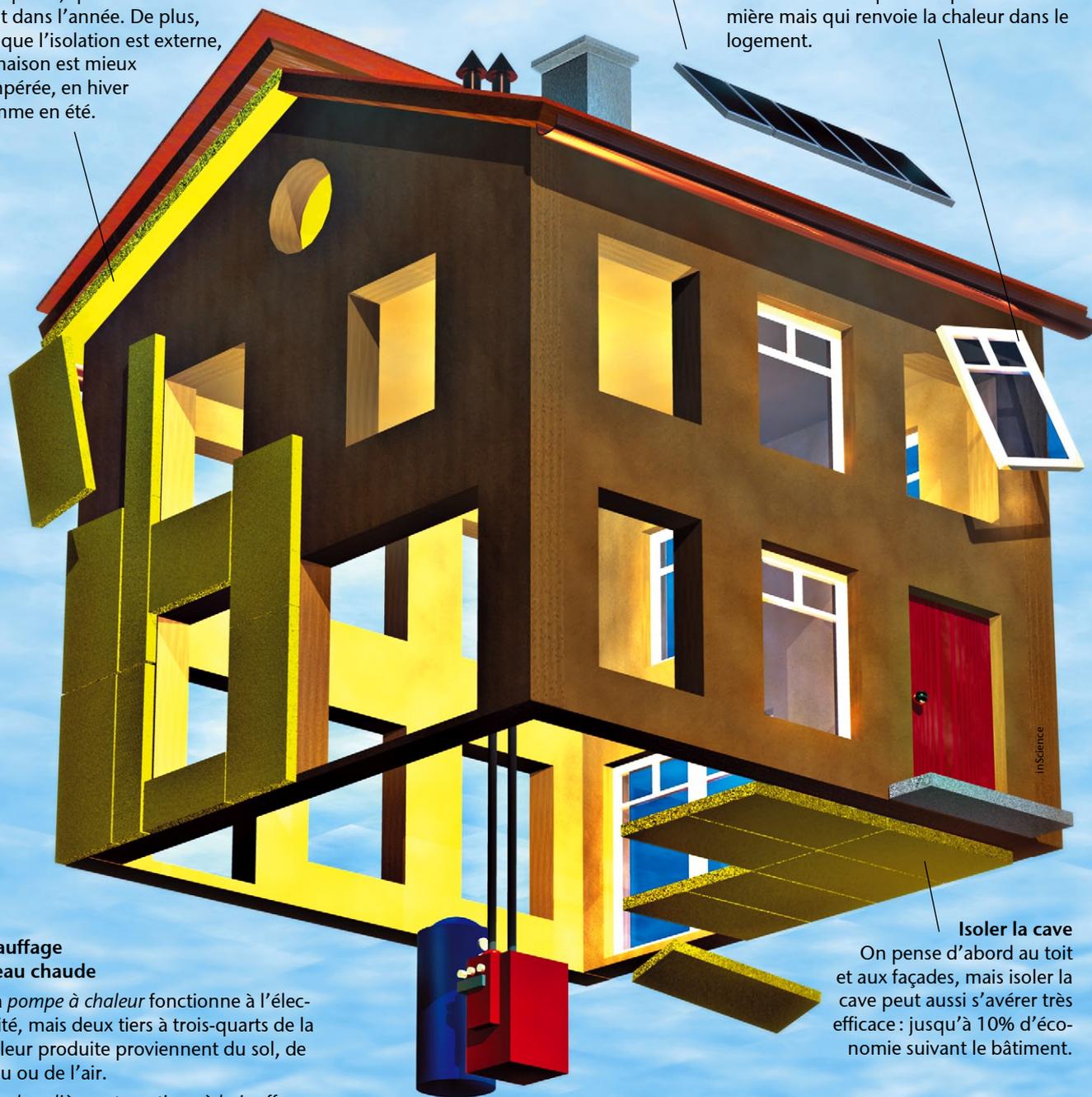
L'efficacité de l'isolation d'une maison dépend surtout de son épaisseur. Une couche de 18 cm laisse échapper trois fois moins de chaleur qu'une couche de 6 cm. Une maison bien isolée a besoin d'une installation de chauffage plus petite, qui fonctionnera moins souvent dans l'année. De plus, lorsque l'isolation est externe, la maison est mieux tempérée, en hiver comme en été.

Capteur solaire thermique

Un mètre carré peut suffire à produire assez d'eau chaude pour une ou deux personnes. Avantage : en dehors de la période de chauffage, on peut éteindre complètement la chaudière.

Nouvelles fenêtres

Par rapport à une vitre simple, le double vitrage traditionnel permet de limiter de moitié les pertes de chaleur à travers les fenêtres. Les meilleurs double-(ou triple) vitrage modernes font encore deux à trois fois mieux : ils sont munis d'une couche sélective qui laisse passer la lumière mais qui renvoie la chaleur dans le logement.



Chauffage et eau chaude

- La pompe à chaleur fonctionne à l'électricité, mais deux tiers à trois-quarts de la chaleur produite proviennent du sol, de l'eau ou de l'air.
- La chaudière automatique à bois offre le même confort d'utilisation que le mazout, mais elle brûle des plaquettes ou des granulés du pays, un combustible renouvelable.
- La chaudière à condensation (gaz ou mazout) récupère l'énergie des gaz de combustion. Un modèle moderne consomme entre 10 et 50% de moins que ceux d'il y a vingt-cinq ans.

Un chauffe-eau bivalent (qui contient deux corps de chauffe), combiné avec une installation solaire ou une petite pompe à chaleur, permet d'arrêter la chaudière à mazout ou à gaz durant la période estivale. Si on doit changer son chauffe-eau, autant opter pour un tel modèle, même si on veut attendre un peu pour installer des capteurs solaires.

Isoler la cave

On pense d'abord au toit et aux façades, mais isoler la cave peut aussi s'avérer très efficace : jusqu'à 10% d'économie suivant le bâtiment.

Étanchéité à l'air et aération

Pour conserver la chaleur, un bâtiment moderne est très étanche à l'air lorsque ses portes et ses fenêtres sont fermées. Il est équipé d'une aération mécanique qui diffuse continuellement de l'air frais au niveau des chambres et du séjour et qui extrait l'air vicié au niveau de la cuisine et des salles de bains. L'air sortant échange sa chaleur avec l'air entrant.