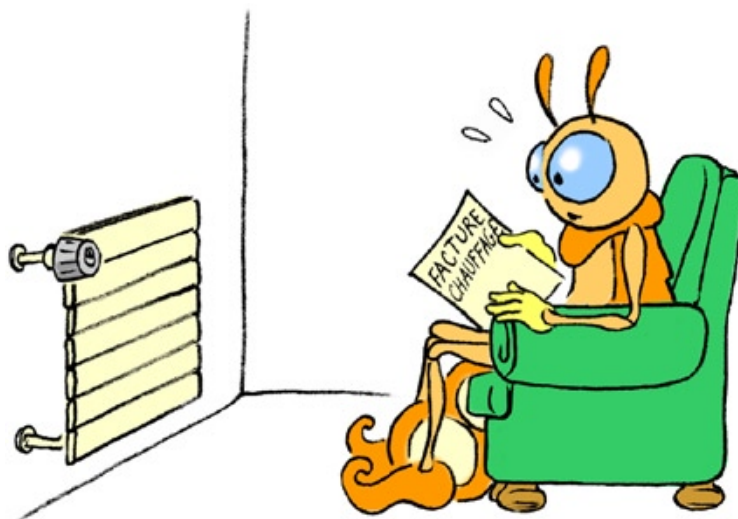


## Repeindre la façade, ce n'est pas rénover !

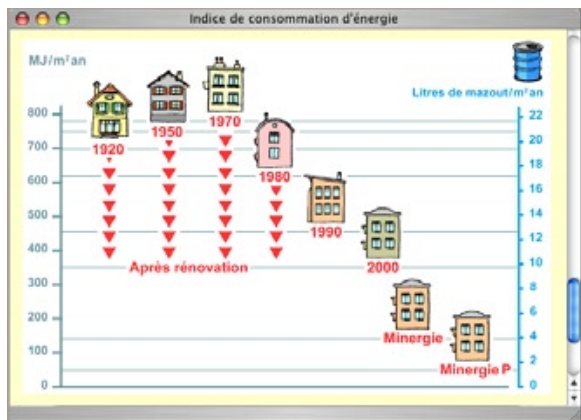
En Suisse, trop d'immeubles et de maisons individuelles ne sont pas – ou mal – isolés. D'où des charges de chauffage très élevées pour les locataires et les propriétaires. L'influence de l'isolation des murs sur la consommation d'énergie est expliquée dans un dossier interactif de [www.energie-environnement.ch](http://www.energie-environnement.ch) (cliquer sur la caissette à journaux). On peut aussi calculer en ligne l'indice énergétique de son bâtiment et voir où il se situe par rapport à l'ensemble des constructions.



Les vraies rénovations de bâtiment sont beaucoup trop rares en Suisse. La plupart des interventions consistent à refaire la peinture – éventuellement en changeant les fenêtres – sans s'occuper de l'isolation des murs, des toits et des sols. Ainsi, moins de 15% des immeubles construits entre 1900 et 1947 bénéficient d'une isolation thermique, alors que les constructions de cette époque représentent un tiers du parc immobilier du pays. C'est l'une des raisons – avec l'évolution du prix du mazout et du gaz – pour lesquelles les charges de chauffage sont si élevées en Suisse. (Etude du groupe CEPE de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich, référence sur la page réservée aux médias [www.energie-environnement/media.html](http://www.energie-environnement/media.html), mot de passe: **climat**)

Ce sont les différences d'isolation thermique qui expliquent pourquoi un bâtiment non rénové des années 1920-1970 engloutit deux fois plus d'énergie pour le chauffage qu'un bâtiment standard construit en l'an 2000, et cinq fois plus qu'un bâtiment construit selon le standard Minergie.

Afin d'encourager l'isolation extérieure des bâtiments (l'isolation posée à l'extérieur des murs est bien plus efficace que celle posée à l'intérieur et elle n'empiète pas sur les espaces de vie), les Services de l'énergie et de l'environnement des cantons romands inaugurent un module interactif qui permet de déterminer l'indice de consommation énergétique d'un bâtiment.



Grâce à un calculateur interactif, accessible via la page d'entrée du site, on peut voir en direct l'influence de l'isolation des murs sur le besoin d'énergie. On peut comparer le résultat de son immeuble aux valeurs moyennes de constructions de différentes époques, ainsi qu'au standard Minergie dont le principe est également expliqué de façon interactive.

[www.energie-environnement.ch](http://www.energie-environnement.ch)  
(cliquer sur la caissette à journaux)

## Les bâtiments consomment la moitié de l'énergie

Le domaine du bâtiment compte pour 46% de la consommation d'énergie de la Suisse. Si on tient compte des transports liés à la construction et à l'entretien de ces bâtiments, ce chiffre monte même à 56% de la consommation totale du pays.

A l'intérieur du domaine «bâtiment», le chauffage représente 70% de la consommation d'énergie, le reste étant partagé entre l'eau chaude sanitaire (12%) et les appareils électriques (18%).

Au fur et à mesure que les propriétaires isolent leurs maisons, la part d'énergie – et d'argent – consacrée au chauffage diminuera. Aujourd'hui déjà, les maisons Minergie-P (P pour maison passive) consacrent la même quantité d'énergie au chauffage et à l'eau chaude. A l'horizon 2050, le chauffage ne comptera plus que pour 15% de la consommation des bâtiments. Si ce but est atteint, la société 2000 watts ne sera plus une utopie (chaque individu devant consommer au maximum 2000 watts, pour que la vie sur Terre soit viable à long terme.

(Cf. une étude récente de l'EMPA et de l'Institut Paul Scherrer, référence également sur: [www.energie-environnement/media.html](http://www.energie-environnement/media.html), mot de passe:

**climat**) ●

(*énergie environnement*)



### Plate-forme d'information **énergie-environnement**

Rue des Maraîchers 8  
CH-1205 Genève

Tél. 022 809 40 59 Fax 022 809 40 58  
[info@energie-environnement.ch](mailto:info@energie-environnement.ch)  
[www.energie-environnement.ch](http://www.energie-environnement.ch)

[www.energie-environnement.ch](http://www.energie-environnement.ch)

Une source d'information originale  
et renouvelée en permanence.

Visitez notre page réservée aux médias:

[www.energie-environnement.ch/media.html](http://www.energie-environnement.ch/media.html)

Mot de passe: **climat**